Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir: **Manylion Cyswllt a Sylwadau Cryno**

	Manylion Personol	**Manylion yr Asiant (os yn berthnasol)**
Enw:	BERYL GRIFFITHS	
Sefydliad (os yn berthnasol):		
Cyfeiriad:	27 GORWEL LLANFAIRFECHAN	
Cod post:	LL33 ODT	
Rhif Ffôn:	[redacted]	
E-bost:		

Hoffech chi dderbyn gwybodaeth am baratoadau'r Cynllun? Hoffwn

Dull cysylltu a ffefrir: e-bost

Hoffech chi dderbyn gohebiaeth yn Gymraeg neu'n Saesneg? CYMRAEG.

Darparwch grynodeb o'ch sylwadau isod (hyd at 100 gair). Mae'n bwysig eich bod yn darparu crynodeb er mwyn cofrestru'ch sylwadau.

Crynodeb o'ch sylwadau (hyd at 100 gair):

Fy nghonsyrn pennaf yw yr Iaith Gymraeg a'r ffordd o fyw Cymreig yn y Pentref. Ers Symud yma i fyw yn 1969 rwyf wedi tristhau wrth weld y dirywiad yn yr Iaith/Diwylliant Cymreig a'r Prif reswm am hyn yw'r mewnlifiad i'r Stadau newydd o dai sydd wedi eu datblygu yma yn y blynyddoedd diwethaf.

Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir: Gweledigaeth ac Amcanion

Mae'r Strategaeth a Ffefrir wedi'i llunio ar sail tystiolaeth a gasglwyd ac ar ôl deall y materion sy'n effeithio ar Gonwy. Mae'r rhain wedi'u defnyddio i greu gweledigaeth newydd a 15 o amcanion.

Oes gennych chi unrhyw sylw am y weledigaeth a'r amcanion arfaethedig? Nodwch eich sylwadau isod.

Yn eich pamffled C.D.LL. Tud. 3 un o'r gweledigaethau a nodir yw – Conwy lle mae'r Iaith Gymraeg yn ffynnu – ni allaf weld sut mae'r Cynllun yma yn mynd i wireddu hyn. Rwyf wedi gwirfoddoli hefo Menter Iaith Conwy ers blynyddoedd – felly, yn hollol ymwybodol o'r frwydr ddyddiol i gadw'r Iaith ar wefusau'r plant.

Ynglyn â'r pwynt am Dai Fforddiadwy – mae hwn yn derm hawdd i'w gofnodi ond yn andros o broblem i'w gyflawni. Pwy sydd yn mynd i blismona hyn? Pwy sydd i ddweud pwy fydd yn cael prynu'r tai yma? Mae angen llawer iawn iawn mwy o ymchwil i hyn.

Ynglyn â'r pwynt o Sir Conwy yn gwarchod yr amgylchfyd a newid hinsawdd – Sut ar y ddaear y mae adeiladu 4000 o dai ar dir amaethyddol gyda Choedydd a bywyd gwyllt cynhenid yn gwneud unrhyw fath o synnwyr? Hoffwn gael gwybod!

CONWY
CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
COUNTY BOROUGH COUNCIL

Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir: **Lefel Twf Arfaethedig**

Bydd y Strategaeth a Ffefrir yn darparu ar gyfer lefel twf sy'n cynnwys 12-14 ha o dir cyflogaeth i greu 1800 o swyddi newydd. Cefnogir hyn gan dir ar gyfer 5,150 o dai newydd.

Oes gennych chi unrhyw sylw am y lefelau twf arfaethedig?
Nodwch eich sylwadau isod.

Yn eich pamphled C.D.Ll. Tud 9. Llanfairfechan dywedir na fydd 0% o'r cynllun ar gyfer datblygu swyddi yn lleol – felly mae'r term 'Conwy hefo datblygiad economaidd, mewn ardal wledig' yn amherthnasol.

Eich canran ar gyfer tai fforddiadwy yw 35% – hoffwn wybod sut y cyrhaeddwyd at y ffigwr yma. Cofnodwyd yn eich llyfryn C.D.Ll. ichi wrando ar safbwynt cymunedau, datblygwyr ac eraill ynglyn â hyn. Holais amryw o'm cymdogion/ffrindiau ac roedd pawb yn gytûn na fu neb yn cysylltu â hwy ynglŷn â hyn.

Rwyf yn sylweddoli fod twf yn anochel – dyma natur cymdeithas – ond mae angen gwir ymchwil ar faint y twf yma!

CONWY
CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
COUNTY BOROUGH COUNCIL

Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir: **Y Strategaeth Ofodol Arfaethedig**

Bydd y Strategaeth a Ffefrir yn edrych ar ddatblygu'r Aneddiadau trefol mwy cynaliadwy sydd â gwasanaethau a phentrefi Haen 1 o fewn Ardal Strategaeth Datblygu Arfordirol a Chanolfannau Gwasanaeth Allweddol o fewn Ardal Strategaeth Datblygu Gwledig. Bydd twf lleol ac arallgyfeirio mwy cyfyngedig yn cael ei hyrwyddo mewn aneddiadau gwasanaethau llai. Mae'r Strategaeth a Ffefrir hefyd yn cynnig creu Ardal Adfywio a Gwella Dwyreiniol newydd i gydnabod y cyfyngiadau lefel uchel a geir (e.e. llifogydd) yn nwyrain y Fwrdeistref Sirol.

Oes gennych chi unrhyw sylw am y strategaeth ofodol arfaethedig? Nodwch eich sylwadau isod.

Teimlaf nad yw'r gosodiad yma yn berthnasaf i Lanfairfechan.

CONWY
CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
COUNTY BOROUGH COUNCIL

Oes gennych chi unrhyw sylw am y polisïau strategol arfaethedig? Nodwch eich sylwadau isod.

Mae'r gosodiad yma yn un sy'n gallu cyfeirio at nifer o Strategaethau e.e.

Strategaeth I - Syrjyn doctor / problem cyflogi doctoriaid a nifer y cleifion sydd angen gweld doctor. Traffic o amgylch y Feddygfa.

St. 2 Llifogydd - problem llifogydd yn yr ardal lle bwriedir adeiladu'r tai wedi bod yno ers inni symud i fyw yma yn 1969

A ddylid cynnwys unrhyw bolisi arall? Nodwch eich sylwadau isod.

Angen Polisi pendant yn y Sir ynglŷn â dyfodol yr Iaith Gymraeg. Mae'n rhaid cael cynllun hollol bendant i warchod a hyrwyddo'r Iaith. Onid nod ein Cynulliad Cenedlaethol yw cael ychwaneg o Siaradwyr Cymraeg - wedi'r cyfan - mae gennym Ddeddf Iaith yng Nghymru - mae gan Sir Conwy ffordd bell iawn i fynd.

A beth am y gofynion o'r ddeddf - Safon byw y Cenedlaethau i'r Dyfodol (Cymru) Deddf 2015 - sut mae hyn yn bwydo i'r Cynllun yma.

CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
COUNTY BOROUGH COUNCIL

Strategaeth a Ffefrir: **Arfarniad o Gynaliadwyedd ac Arfarniad o Reoliadau Cynefinoedd**

Oes gennych chi unrhyw sylw am yr Arfarniad o Gynaliadwyedd? Ceir fersiynau cryno ar wefan y Cyngor. Nodwch eich sylwadau isod.

Wedi methu cael y fersiynau yma ar wefan y Cyngor.

Oes gennych chi unrhyw sylw am yr Arfarniad o Reoliadau Cynefinoedd? Nodwch eich sylwadau isod.

Fel uchod - ond gwarchod ein Cynefinoedd

CONWY
CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
COUNTY BOROUGH COUNCIL

Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir: **Cofrestr Safleoedd Ymgeisiol**

Os hoffech chi wneud sylw ar y Safleoedd Ymgeisiol arfaethedig, gwnewch hynny isod. **Dylai pob sylw gynnwys cyfeirnod y safle dan sylw.**

Yn lle cyfeirnod - rwyf yn cyfeirio at Llanfairfechan yn benodol.

Yn fy marn i nid dyma'r safle i godi cynifer o dai / ysgol / etc. 'Rwyf yn ymwybodol fod y perchen tir yn fodlon (neu wedi) gwerthu'r tir ar gyfer datblygiad – ond onid yw hyn yn annheg - fod un pentref (sef Llanfairfechan) yn gorfod ysgwyddo'r baich o gael datblygiad o 400 o dai oherwydd nad oes unrhyw dir-feddiannwr mewn ardaloedd eraill (megis Penmaenmawr a Dwygyfylchi) yn fodlon gwerthu tir.

Teimlaf hefyd nad nid hwn yw'r safle delfrydol ar gyfer adeiladu ysgol - mae'r bosibl adeiladu ysgol ar yr un safle â'r Ysgol bresennol - edrychwch ar Dolgarrog.

CONWY
CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
COUNTY BOROUGH COUNCIL

Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir: **Unrhyw Sylw Arall**

Oes gennych chi unrhyw sylw arall yr hoffech chi ei wneud ar y Strategaeth a Ffefrir? Nodwch eich sylwadau isod.

Yn ôl eich Pamphledyn C.D.Ll. Tud 2. rydym ar hyn o bryd ar Cam 5. Sut ar y ddaear y cyrhaeddon yma mor sydyn? Er imi holi a holi - doedd neb yn gallu rhoi ateb clir ynglyn â hyn.

Cynllun Datblygu Lleol 2018 – 2033

Strategaeth a Ffefrir

Diolch i chi am eich sylwadau ar y Strategaeth a Ffefrir.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiwn neu arnoch chi angen cymorth gydag unrhyw beth, mae croeso i chi gysylltu â'r Gwasanaeth Polisi Cynllunio Strategol ar: 01492 575461 neu cdll ldp@conwy.gov.uk

Mae gwefan y Cyngor yn cynnwys gwybodaeth am y mannau y gallwch chi archwilio'r Strategaeth a Ffefrir ac am y sesiynau galw heibio a gynhelir yn y Fwrdeistref Sirol.

Dylech anfon eich sylwadau cyn 5pm ar **20/09/2019**.

Mae'n bosibl na fyddwn yn ystyried sylwadau a dderbynnir ar ôl yr amser hwn.